

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 12

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 615,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
1921,16	172833,84	158274,72	0	14559,12

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
174452,83	174452,83	0	100,94	151372,89	147772,89	3600	25001,10	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22124,16
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3963,96
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	41214,09
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14749,44
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9402,77
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5254,49
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36504,86
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14559,12
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев